EXTERIOR RENOVATION GUIDE

はじめての

外装リフォームガイド

屋根・外壁・防水の「なぜ？」がわかる本

クラフトホームズ
住まいを新しく、未来を豊かに。

株式会社クラフトマン



住まいを新しく、未来を豊かに。

CONTENTS

目次

CHAPTER 1 **はじめに**
お悩み／なぜ必要？／放っておくと／セルフチェック P.01–04

CHAPTER 2 **屋根**
屋根のリフォーム／カバー工法の工程 P.05–06

CHAPTER 3 **外壁**
塗料の種類／コーキング／外壁塗装の工程 P.07–11

CHAPTER 4 **防水・付帯部**
防水工事／防水の工程／付帯部／足場 P.12–16

CHAPTER 5 **業者選び**
チェックポイント／訪問営業に注意 P.17–18

CHAPTER 6 **サービスと料金**
自社施工／カバー工法・屋根塗装・外壁塗装・防水 P.19–23

CHAPTER 7 **ご依頼の流れ**
工事の流れ／保証／施工事例／よくある質問 P.24–27

CHAPTER 8 **会社情報**
クラフトホームズについて P.28

※ お客様へ分かりやすくお伝えするため、一部の画像に AI を使用しております。ご容赦ください。

クラフトホームズ
住まいを新しく、未来を豊かに。

CHAPTER

01

はじめての外装リフォームガイド

はじめに

まずは、ご自宅の状態を知ることから

こんなお悩みありませんか? P.01

外装リフォームは、なぜ必要? P.02

放っておくと、どうなる? P.03

劣化サインのセルフチェック P.04

YOUR CONCERNS

こんなお悩みありませんか?

外装リフォームは、わからないことだらけで当然です

雨漏りやシミが気になる
天井や壁のシミ、雨の日の音が心配

色あせ・汚れが目立ってきた
新築のころの見た目に戻したい

前回の工事から 10 年以上
そろそろ何かした方がいいのか…

何をすればいいかわからない
塗装? 張り替え? カバー工法?

見積りが適正か不安
業者によって金額がバラバラ

訪問業者に急かされた
「今すぐ工事が必要」と言われた

そのお悩み、クラフトホームズが解決します

建物の状態を正しく診断し、本当に必要な工事だけを、写真と一緒にわかりやすくご説明します。他社のお見積りのセカンドオピニオンも歓迎です。

POINT

ご相談・現地調査・お見積りは、すべて無料です。

WHY EXTERIOR MAINTENANCE

外装リフォームは、なぜ必要?

外壁と屋根は、家を守る「鎧」です



鎧が毎日受けているダメージ

紫外線
塗膜を分解し、色あせやチョーキングを起こす

雨
小さなすき間から入り込み、下地を傷める

風
砂ぼこりや飛来物が、表面を少しずつ削る

寒暖差
膨張と収縮をくり返し、ひび割れの原因に

STEP 1
塗膜が劣化
雨をはじく力が落ちる

STEP 2
外壁・屋根材が水を吸う
ひび割れ・反り・コケが発生

STEP 3
柱や下地が傷む
雨漏りや腐食で、大工事に

POINT

塗装は「美観」のためだけでなく、雨水から「家の寿命」を守る工事です。

COST OF WAITING

放っておくと、どうなる?

直す時期を逃すと、費用は数倍に

① 初期　築 8 ～ 10 年が目安



色あせ・チョーキング

塗膜の防水性が落ち始めたサイン。
今なら塗り替えだけで済みます。

必要な工事：塗り替え

XXXX 円～

費用の目安（30 坪）

② 中期　築 10 ～ 15 年が目安



ひび割れ・コケ・コーキングの割れ

雨水が入り込み始めた状態。
下地の補修が必要になります。

必要な工事：下地補修＋塗り替え

XXXX 円～

費用の目安（30 坪）

③ 末期　放置すると…



雨漏り・反り・下地の腐食

内部まで傷みが広がった状態。
塗装では直せません。

必要な工事：張り替え・葺き替え・構造補修

XXXX 円～

費用の目安（30 坪）

POINT

①② のうちに手を打つのが、いちばん安く、家を長持ちさせる方法です。

※ 金額・年数は目安です。建物の形状・立地・劣化状況・使用材料によって変わります

SELF CHECK

劣化サインのセルフチェック

１つでも当てはまったら、点検のタイミングです



□ チョーキング

触ると手に白い粉が付く。
塗膜が劣化したサイン



□ ひび割れ

髪の毛ほどの細さでも、
雨水の入口になる



□ コーキングの割れ

継ぎ目のすき間から、
壁の中に雨水が入る



□ カビ・コケ・藻

湿気がたまり、外壁が
水を含んでいるサイン



□ 屋根の色あせ・コケ

屋根材が水を吸い始め、
割れやすくなる



□ 屋根材の割れ・ズレ

台風や地震のあとは特に注意が必要



□ ベランダの膨れ・ひび

防水層が傷み、下の
部屋への雨漏りの危険



□ 天井や壁の雨染み

すでに雨漏りしている
可能性。早めの調査を

POINT

目安は新築・前回の工事から 10 年。気になったら、無料点検をご依頼ください。

CHAPTER

02

はじめての外装リフォームガイド

屋根

いちばん傷みやすく、いちばん見えない場所

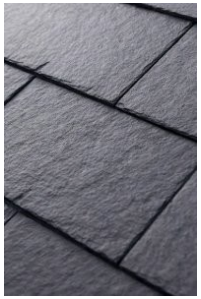
屋根のリフォーム P.05

屋根カバー工法の工程 P.06

ROOF

屋根のリフォーム

いちばん傷みやすいのに、いちばん見えない場所



スレート（カラーベスト）

日本の住宅で最も多い屋根材。
薄く軽い反面、塗膜が切れると水を吸い、割れやコケの原因に。
10 年前後で塗装を。



金属（ガルバリウム）

軽くて耐震性に優れる。
サビに強いものの、傷や塗膜の劣化からサビが広がるため、定期的な点検を。



瓦

瓦そのものは長持ち。
ただし瓦を固定する漆喰や、下に敷かれた防水シートは劣化するため、点検・補修が必要。

工事の 3 つの選択肢

塗装

屋根材の表面を塗り直し、
防水性と美観を回復します。

向いている：劣化が軽く、屋根材が健全

カバー工法

今の屋根の上に新しい屋根材を
重ねます。撤去費が少なく工期も短い。

向いている：塗装では直せない劣化がある

葺き替え

屋根材を撤去し、下地から新しくします。

向いている：雨漏り・下地の腐食がある

POINT　屋根の上はご自身では確認できません。プロの点検で状態を把握しましょう。

ROOF COVER PROCESS

屋根カバー工法の工程

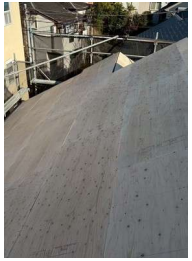
既存の屋根を活かして、新しい屋根に生まれ変わらせます



1 現地調査・足場設置

屋根に上がり、割れ・ズレ・
下地の傷みを確認。足場と
飛散防止ネットを設置します。

下地が傷んでいれば、
葺き替えをご提案します。



2 棟板金などの撤去

屋根のてっぺんの
棟板金や、雪止めなどの
部材を取り外します。

古い釘やビスも残さず処理します。



3 防水シート張り

既存の屋根の上に、新しい
防水シート（ルーフィング）
を全面に敷きます。

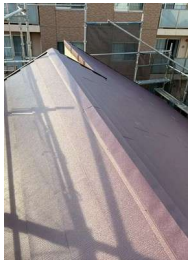
雨漏りを防ぐ要はこのシート。
重ね幅を守って施工します。



4 新しい屋根材を葺く

スーパーガルテクトなどの
屋根材を、軒先から
順に固定します。

メーカーの施工基準どおりに
固定し、強風に備えます。



5 棟板金・役物の取付

屋根の頂上や端に板金を取り
付け、すき間を処理します。

雨水が入りやすい端部こそ、
丁寧に納めます。



6 完了検査・お引渡し

仕上がりを確認し、
足場を解体・清掃。
保証書をお渡しします。

屋根の上の仕上がりも、
写真でご報告します。

POINT　**工期の目安は１～２週間。住みながら工事でき、撤去が少ないぶん騒音やほこりも抑えられます。**

CHAPTER

03

はじめての外装リフォームガイド

外壁

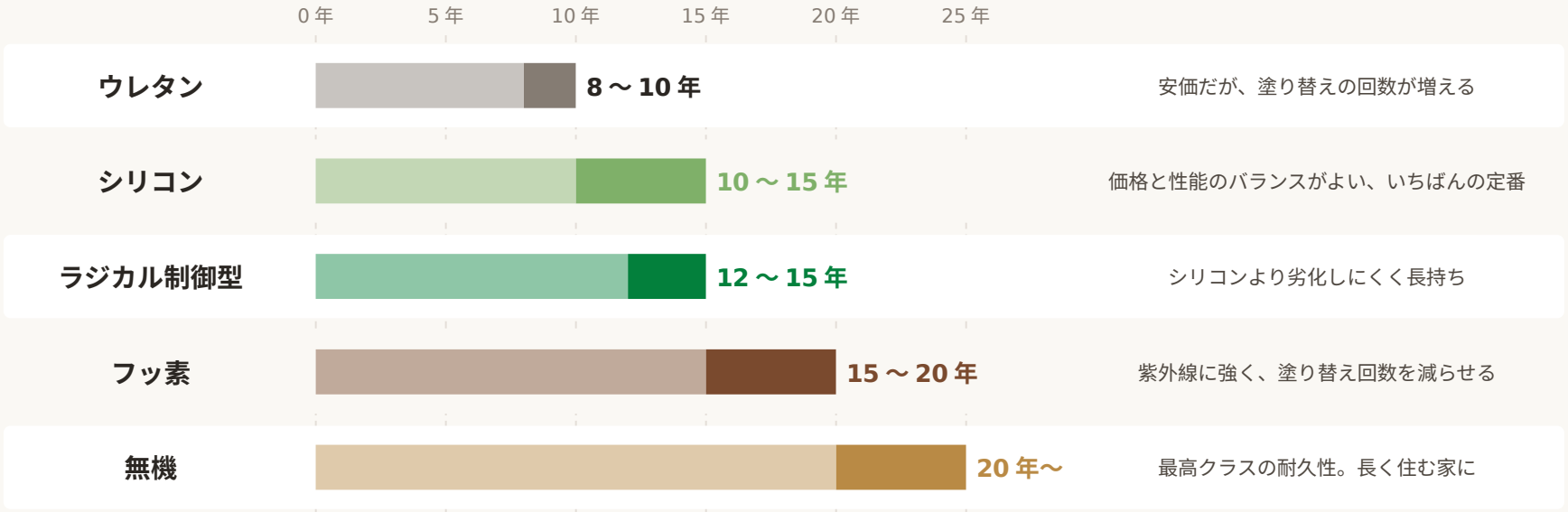
塗料選びと「見えない工程」が仕上がりを決める

塗料の種類と耐用年数	P.07
見落としがちな「コーキング」	P.08
外壁塗装の工程①　準備	P.09
外壁塗装の工程②　塗装	P.10
外壁塗装の工程③　仕上げ	P.11

PAINT GRADES

塗料の種類と耐用年数

価格だけでなく「次の塗り替えまでの年数」で選ぶ



POINT

長く住む予定なら、高耐久の塗料のほうがトータルで割安になることも。

※ 年数は目安です。立地・日当たり・施工品質で変わります

SEALING

見落としがちな「コーキング」

外壁の継ぎ目が、雨漏りの入口になります



コーキング（シーリング）とは

サイディング外壁の継ぎ目や、窓まわりに充填されているゴム状の材料。建物の揺れを吸収し、すき間からの雨水を防ぎます。

寿命は塗料より短いことが多く、５～10年でひび割れ・痩せ・はがれが出てきます。

打ち替え　［基本はこちら］

古いコーキングを撤去し、プライマー（接着剤）を塗ってから新しく充填。
十分な厚みが確保でき、長持ちします。
サイディングの継ぎ目は打ち替えが基本です。

増し打ち　［場所で使い分け］

古いコーキングを残し、上から重ねて充填。
窓まわりなど、撤去するとサッシや防水紙を傷める恐れがある場所で使い分けます。

POINT　外壁塗装と同時に行うのが基本。塗装だけキレイでも、継ぎ目から水は入ります。

PROCESS 1 / PREPARATION

外壁塗装の工程①　準備

仕上がりの差は「見えない準備」で決まります

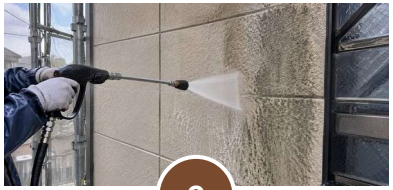


1

近隣挨拶・足場設置

工事前に近隣へご挨拶し、
内容と期間をご説明。
建物の周りに足場を組み、
飛散防止ネットで覆います。

こだわり
安定した足場が、丁寧な
作業と安全を支えます。



2

高圧洗浄

高圧の水で、汚れ・コケ・カビ・
古い塗膜を洗い流します。

こだわり
汚れが残ると塗料が密着せず、
早期はがれの原因に。
洗浄後はしっかり乾燥させます。



3

下地処理

ひび割れの補修、欠けの
修復、鉄部のサビ落とし
（ケレン）を行います。

こだわり
仕上がりと耐久性を左右する、
いちばんこだわる工程です。



4

コーキング打ち替え

古いコーキングを撤去し、
プライマーを塗ってから
新しく充填します。

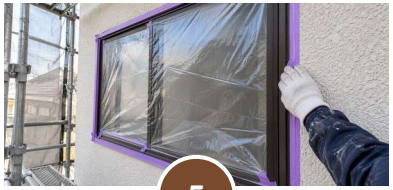
こだわり
継ぎ目からの雨水の侵入を、
しっかり防ぎます。

POINT　**高圧洗浄と下地処理を丁寧に行うことが、塗装を長持ちさせるいちばんの近道です。**

PROCESS 2 / PAINTING

外壁塗装の工程②　塗装

基本は「３回塗り」。回数を減らすと耐久年数が大きく下がります



5

養生

窓・サッシ・植栽・車などを、
シートやテープで保護します。

こだわり
塗り分けの境界線を、
まっすぐ美しく仕上げます。



6

下塗り（１回目）

外壁材の状態に合わせて
選んだ下塗り材を塗ります。

こだわり
外壁と上塗りをつなぐ「接着剤」
。塗装の寿命を決める工程です。



7

中塗り（２回目）

仕上げと同じ塗料を、
ムラなく均一に塗ります。

こだわり
規定の乾燥時間を守り、
必要な塗膜の厚みを確保します。



8

上塗り（３回目）

最後の仕上げ塗り。ツヤと
耐久性がここで完成します。

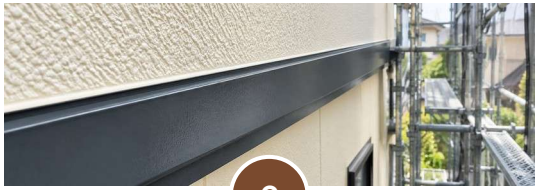
こだわり
３回塗りで、塗料本来の
性能を発揮させます。

POINT　各工程でメーカー規定の乾燥時間を守り、塗料の性能を最大限に引き出します。

PROCESS 3 / FINISHING

外壁塗装の工程③　仕上げ

最後のひと手間まで、責任を持って仕上げます



9

付帯部塗装・点検

雨樋・破風・軒天などを塗装し、
建物全体をチェックします。

こだわり
細部まで塗ることで、見た目の
統一感と耐久性がそろいます。



10

立ち会い検査・足場解体

お客様と一緒に仕上がりを確認し、
必要があれば手直しします。

こだわり
ご納得いただいてから、足場を外します。



11

清掃・お引渡し

敷地をきれいに清掃し、保証書をお渡しします。

こだわり
工事後も、定期点検で住まいを見守ります。

POINT

お引渡し後も、保証と定期点検でしっかりサポートします。

CHAPTER

04

はじめての外装リフォームガイド

防水・付帯部

小さな部分の傷みが、雨漏りの入口に

防水工事（ベランダ・陸屋根） P.12

防水工事の工程 P.13

細かい部分（付帯部）も大切 P.14–15

足場は「一度で、まとめて」 P.16

クラフトホームズ
住まいを新しく、未来を豊かに。

WATERPROOFING

防水工事（ベランダ・陸屋根）

平らな場所は、水がたまりやすく傷みやすい



ウレタン防水

液体の樹脂を塗り重ね、
継ぎ目のない防水層をつくる。
複雑な形や、既存防水の
上からの施工にも対応。

耐用年数の目安
10 ～ 12 年



FRP 防水

ガラス繊維と樹脂で、
硬く丈夫な層をつくる。
軽くて歩行に強く、
戸建てのベランダで多く採用。

耐用年数の目安
10 ～ 15 年



シート防水

塩ビやゴムのシートを貼る。
広い面積を短期間で施工でき、
陸屋根や屋上に向いている。

耐用年数の目安
10 ～ 15 年



トップコート

防水層を紫外線から守る
保護塗装。５年前後で
塗り替えると、防水層
そのものが長持ちします。

塗り替えの目安
5 年ごと

POINT

ベランダの下が部屋なら、防水の劣化はそのまま雨漏りにつながります。

WATERPROOFING PROCESS

防水工事の工程（通気緩衝工法の場合）

見えなくなる下地処理こそ、防水の寿命を決めます



1 下地補修

ひび割れ・欠けなどの不良部を補修し、表面を整えます。

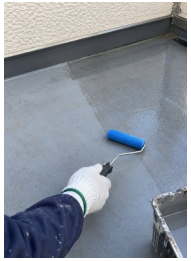
下地の状態が、防水層の寿命を左右します。



2 ケレン・清掃

古い塗膜や汚れを削り落とし、きれいに清掃します。

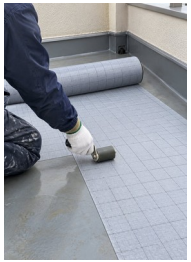
汚れが残ると、防水材がしっかり密着しません。



3 プライマー塗布

下地と材料を密着させる接着剤（プライマー）を塗ります。

塗りムラがないよう、すみずみまで丁寧に。



4 通気緩衝シート貼り

下地の湿気を逃がす専用シートを、全面に貼ります。

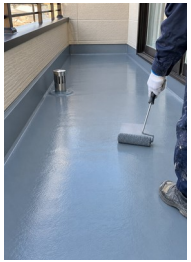
下地に残った水分による膨れを防ぎます。



5 脱気筒の設置

シートの下の湿気を外へ逃がす筒を取り付けます。

膨れ・はがれを防ぐ、通気緩衝工法の要です。



6 ウレタン防水・仕上げ

ウレタンを２回塗り重ね、トップコートで仕上げます。

規定の厚みを確保し、乾燥時間を守ります。

POINT　ベランダ防水の工期は２～４日程度が目安です（広さ・天候・工法により変わります）。

TRIM & ACCESSORIES

細かい部分（付帯部）も大切

家は「細かい部材」の集まりで守られています



雨樋

役割　屋根の雨水を集め、地面へ流す

劣化　割れ・歪み・継ぎ目の外れ・落ち葉の詰まり

放置　雨水があふれて外壁を汚し、基礎まわりを傷める

当社　塗装・部分交換・全交換から状態に合わせてご提案



破風・鼻隠し

役割　屋根の端（側面・軒先）を覆い、風雨から屋根内部を守る

劣化　塗膜のはがれ・木部の腐食・板金の浮き

放置　雨水が入り込み、屋根下地や垂木が腐る

当社　塗装、または板金で包む「板金巻き」で長持ちさせる



軒天

役割　屋根の裏側。火の回りを防ぎ、屋根裏の換気を助ける

劣化　シミ・はがれ・たわみ

放置　シミは雨漏りのサイン。放置すると落下の危険も

当社　原因を調べたうえで、塗装または張り替え

POINT　**外壁がキレイでも、付帯部が傷んでいたら台無しに。まとめて点検・工事を。**

TRIM & ACCESSORIES

細かい部分（付帯部）も大切（続き）

小さな部材の傷みが、大きな雨漏りにつながります



笠木・水切り

役割　ベランダ手すり壁の上や外壁の下端で、雨水を外へ逃がす

劣化　サビ・浮き・継ぎ目のすき間

放置　壁の内部に水が入り、雨漏り・下地腐食の原因に

当社　サビ止め＋塗装、継ぎ目のシーリング、交換



雨戸・シャッターボックス

役割　開口部を雨風や外からの視線、防犯から守る

劣化　サビ・色あせ・開け閉めの重さ

放置　サビが広がり、穴あき・開閉不良に

当社　ケレン（サビ落とし）＋サビ止め＋仕上げ塗装



換気フード・配管カバー

役割　換気口の雨よけ、エアコン配管を覆うカバー

劣化　サビ・すき間・カバーの割れ

放置　すき間から雨水や虫が入り込む

当社　塗装・シーリング補修・カバー交換

POINT

足場があるうちに付帯部もまとめて直すのが、いちばん効率的です。

SCAFFOLDING

足場は「一度で、まとめて」

足場代を何度も払わないために



別々に工事すると

外壁塗装	足場代
数年後に屋根工事	足場代

足場代が２回かかる

まとめて工事すると

外壁＋屋根＋防水＋付帯部	足場代

足場代は１回で済む

屋根・外壁・付帯部の工事には、安全と品質のために足場が
欠かせません。足場代は工事費の中で大きな割合を占めるため、
時期をそろえてまとめて工事すると、トータルの費用を大きく抑えられます。

POINT　足場を組むタイミングで、屋根・外壁・防水・付帯部をまとめて点検しましょう。

CHAPTER

05

はじめての外装リフォームガイド

業者選び

後悔しないために、知っておきたいこと

業者選び・見積りのチェックポイント P.17

工事の訪問営業に注意! P.18

HOW TO CHOOSE

業者選び・見積りのチェックポイント

見積書と説明の丁寧さで、業者の誠実さがわかります

☐ 塗料のメーカー名・商品名

塗料のグレードがわからないと、
価格が適正か比べられません。

☐ 面積（㎡）と塗り回数

「一式」表記だけでは、手抜きや
追加請求の原因に。数量の根拠を確認。

☐ 下地補修・コーキング

完成後は見えなくなる工程こそ、
見積書に明記されているかが大切。

☐ 保証の内容と期間

何年・どこまで保証されるのか。
口約束ではなく書面でもらいましょう。

☐ 現地調査の丁寧さ

屋根や外壁の状態を写真で説明してくれ
るか。説明の丁寧さは施工の丁寧さ。

⚠ 極端な値引きはないか

「今だけ半額」は、元の価格が
高すぎる可能性。冷静に比較を。

POINT　**その場で決めず、説明に納得してからご契約を。複数社の比較も遠慮なく。**

BEWARE OF DOOR-TO-DOOR SALES

工事の訪問営業に注意！

点検商法にご注意ください！

屋根を壊し、自作自演をする業者もいます。怪しい業者は、決して屋根に登らせないでください。

突然の訪問・「無料点検」に要注意



こんな言葉には要注意

「近くで工事していたら、
屋根が壊れているのが見えました」

「今日契約すれば、
大幅に値引きします」

「火災保険を使えば、
無料で直せます」

困ったときは

✓ その場で契約しない

✓ 屋根に登らせない

✓ 家族や信頼できる業者に相談

✓ 契約後も 8 日以内なら
クーリング・オフが可能

POINT　少しでも不安を感じたら、クラフトホームズにご相談ください。点検・セカンドオピニオンは無料です。

CHAPTER

06

はじめての外装リフォームガイド

サービスと料金

自社施工だから、適正価格で

中間マージンなしで適正価格	P.19
サービス内容①　屋根カバー工法	P.20
サービス内容②　屋根塗装プラン	P.21
サービス内容③　外壁塗装プラン	P.22
サービス内容④　防水工事	P.23

DIRECT CONSTRUCTION

中間マージンなしで適正価格

自社施工で、適正価格を実現します

一般的な会社	お客様	営業会社・元請け（紹介料・利益）	下請け会社（利益）	実際に施工する職人
クラフトホームズ	お客様	クラフトホームズ（自社の職人が直接施工）		

お支払いいただく金額の内訳（イメージ）



同じ金額なら、より良い塗料と丁寧な工事に。同じ工事なら、よりお手頃に。

POINT

コストを抑えながらも、高品質な施工を両立させています。

※ 内訳の比率はイメージです

ROOF COVER

サービス内容①　屋根カバー工法

塗装では直せない屋根も、撤去せずに新しく

屋根材	メーカー	特徴	価格（30 坪の目安）
アスファルトシングル	【オークリッジ等】	費用を抑えたい方に。軽く、洋風のデザインに合う	XXXX 円〜
スーパーガルテクト	アイジー工業	断熱材一体型の金属屋根。人気の定番	XXXX 円〜
スーパーガルテクト フッ素	アイジー工業	フッ素塗装で色あせに強い上位グレード	XXXX 円〜
横暖ルーフ	ニチハ	断熱材一体型。デザイン・色が豊富	XXXX 円〜
石粒付き金属屋根	【ディーズルーフィング】	表面の石粒で雨音が静か。重厚な見た目	XXXX 円〜



撤去しない　廃材が少なく、工期も短い。アスベストを含む屋根も飛散させずに覆える

断熱・遮音　断熱材一体型なら、夏の暑さや雨音をやわらげる

軽い　金属屋根は軽く、建物への負担が少ない

※ 下地まで傷んでいる場合は葺き替えをご提案します。【】内は代表的な製品例です

ROOF PAINTING

サービス内容②　屋根塗装プラン

外壁と同時なら、足場代を 1 回で

スタンダード	ハイグレード	プレミアム
シリコン	**フッ素**	**無機**
耐用年数の目安　10 〜 15 年	耐用年数の目安　15 〜 20 年	耐用年数の目安　20 年〜
XXXX 円〜 30 坪の目安（税込）	**XXXX 円〜** 30 坪の目安（税込）	**XXXX 円〜** 30 坪の目安（税込）
コストを抑えながら、屋根をしっかり保護。初めての屋根塗装におすすめです。	日差しを強く受ける屋根でも、色あせしにくい高耐久タイプ。	次の塗り替えまでの期間を最大限に。長く住む家に。



POINT

含まれるもの：高圧洗浄・棟板金の点検補修・ひび割れ補修・タスペーサー設置・ 3 回塗り

※ 価格は外壁塗装と同時に施工する場合の目安です。タスペーサーはスレート屋根の場合

EXTERIOR WALL PAINTING

サービス内容③　外壁塗装プラン

住まい方に合わせて選べる 3 つのプラン

スタンダード	ハイグレード	プレミアム
シリコン	フッ素	無機
耐用年数の目安　10 ～ 15 年	耐用年数の目安　15 ～ 20 年	耐用年数の目安　20 年～
XXXX 円～ 30 坪の目安（税込）	XXXX 円～ 30 坪の目安（税込）	XXXX 円～ 30 坪の目安（税込）
価格と性能のバランスがよい定番。初めての塗り替えにおすすめです。	紫外線に強く、塗り替えの回数を減らしたい方に。	最高クラスの耐久性。長く住む家のトータルコスト重視に。



POINT　全プラン共通：足場・高圧洗浄・下地補修・コーキング打ち替え・ 3 回塗り・付帯部塗装・保証書

※ 価格は 30 坪の戸建ての目安です。建物の形状・劣化状況により変わります

WATERPROOFING PLANS

サービス内容④　防水工事

ベランダ・陸屋根の雨漏りを防ぐ

トップコート塗り替え



防水層の表面を守る保護層を塗り直します。防水層が健全なうちの、いちばん手軽なメンテナンスです。

向いている：防水層は健全／５年ごとの手入れ

XXXX 円〜

価格の目安

ウレタン防水



液体の樹脂を塗り重ね、新しい防水層をつくります。形が複雑なベランダや、既存防水の上からも施工できます。

向いている：膨れ・ひび割れがある

XXXX 円〜

価格の目安

FRP 防水



ガラス繊維と樹脂で、硬く丈夫な防水層をつくります。歩行に強く、戸建てのベランダに最適です。

向いている：戸建てのベランダ

XXXX 円〜

価格の目安

POINT　防水層が傷む前のトップコート塗り替えが、いちばん安く長持ちさせる方法です。

CHAPTER

07

はじめての外装リフォームガイド

ご依頼の流れ

ご相談から完成、その後まで

工事の流れ P.24

安心の保証とアフターフォロー P.25

施工事例 P.26

よくあるご質問 P.27

FLOW

工事の流れ

お問い合わせから、工事後のアフターまで

STEP 1
お問い合わせ
お電話・メールで

STEP 2
現地調査・診断
屋根・外壁を細かく確認

STEP 3
診断報告・お見積り
写真付きでご説明

STEP 4
色決め・ご契約
色見本や事例を見ながら

STEP 5
近隣へのご挨拶
工事前にご説明

STEP 6
着工・施工
自社の職人が施工

STEP 7
完了検査
お客様と一緒に確認

STEP 8
お引渡し
保証書の発行

STEP 9
定期点検
工事後も見守ります

POINT

工期の目安：一般的な戸建てで２～３週間（天候により前後します）

WARRANTY & AFTER SERVICE

安心の保証とアフターフォロー

工事が終わってからが、本当のお付き合いです

施工保証

最長 10 年

工事の内容に応じて、当社が保証書を発行します。万一の不具合も、責任を持って対応します。

メーカー保証

製品による

屋根材や塗料など、製品ごとのメーカー保証もあわせてご案内します。

定期点検

【　】年ごと

工事後も定期的にお伺いし、屋根・外壁の状態を点検します。

雨漏り・はがれなど、気になることがあれば、保証期間中はもちろん、期間が過ぎた後もお気軽にご連絡ください。

POINT　保証の対象・期間は工事内容によって異なります。契約前に書面でご確認いただけます。

CASE STUDIES

施工事例

クラフトホームズの施工例をご紹介します




BEFORE → AFTER

【市区】【建物の種類】

工事　屋根カバー工法
材料　スーパーガルテクト
費用　【 XXXX 円】
工期　【 XX 日】




BEFORE → AFTER

【市区】【建物の種類】

工事　屋根塗装
材料　【塗料名】
費用　【 XXXX 円】
工期　【 XX 日】




BEFORE → AFTER

【市区】【建物の種類】

工事　ベランダ防水（通気緩衝工法）
材料　ウレタン防水
費用　【 XXXX 円】
工期　【 XX 日】

POINT

ほかの施工事例も、現地調査の際に写真でご覧いただけます。

FAQ

よくあるご質問

はじめての方から、よくいただく質問です

Q　住みながら工事できますか?

はい、できます。お出かけの
予定も普段どおりで大丈夫です。

Q　工事期間はどのくらい?

一般的な戸建てで 2 〜 3 週間です。
天候により前後します。

Q　工事中は窓を開けられますか?

養生中は開けにくくなります。
換気できる日程もご相談ください。

Q　雨の日はどうなりますか?

品質を守るため、塗装はお休みします。
工期は天候に合わせて調整します。

Q　色はどうやって決めますか?

色見本や施工事例の写真を見ながら、
ご近所との調和も考えて一緒に決めます。

Q　台風で壊れた場合は?

火災保険の対象になる
場合があります。まずは状態を
確認しますので、ご相談ください。

POINT　**そのほか気になることは、現地調査の際にお気軽にお聞きください。**

CHAPTER

08

はじめての外装リフォームガイド

会社情報

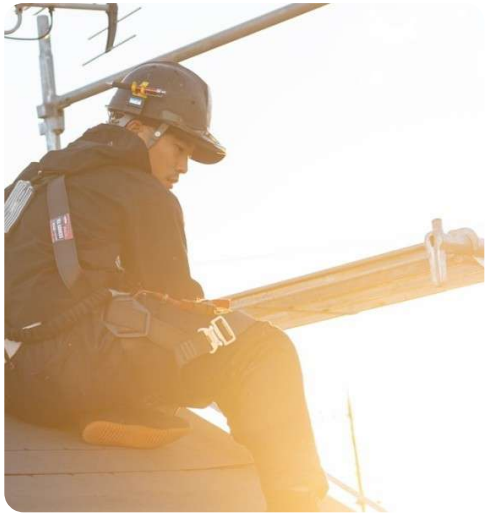
地域の住まいを、確かな技術で守り続けます

クラフトホームズについて P.28

クラフトホームズ

住まいを新しく、未来を豊かに。

地域の住まいを、確かな技術で守り続けます



6,800 件
累計の施工実績

最長 10 年
工事の保証

無料
現地調査・お見積り

保有資格

建築施工管理技士／塗装技能士
防水施工技能士／建築板金技能士
足場の組立て等作業主任者／石綿作業主任者
一般建築物石綿含有建材調査者

屋根材

アイジー工業「スーパーガルテクト」ほか

対応エリア（東京都）

- 三鷹市
- 立川市
- 世田谷区
- 国分寺市
- 小金井市
- 東大和市
- 武蔵野市

中間マージンなしの自社施工で、適正価格と高品質を両立します

まずはお気軽に、無料点検をご依頼ください